PROGETTO COFINANZIATO
DAL PROGRAMMA OPERATIVO REGIONE CAMPANIA
FESR 2007/13 - ASSE 5 - OBIETTIVO OPERATIVO 5.1

# REGIONE CAMPANIA

**CARTA TECNICA NUMERICA REGIONALE**
**ANNO DI EDIZIONE: 2015**

SCALA 1:10.000

| COORDINATE DEI VERTICI DELL'ELEMENTO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| SISTEMA | VERTICE | NO | NE | SO | SE |
| GEOGRAFICO ETRS89 | φ | 40°56'56" | 40°56'56" | 40°55'26" | 40°55'26" |
| | λ | 13°59'57" | 14°02'27" | 13°59'57" | 14°02'27" |
| UTM-ETRF2000 Fuso 33 | N | 4533573 | 4533534 | 4530798 | 4530758 |
| | E | 415761 | 419268 | 415729 | 419238 |
| UTM-ED50 Fuso 33 | N | 4533767 | 4533728 | 4530992 | 4530952 |
| | E | 415831 | 419338 | 415799 | 419307 |
| GAUSS BOAGA-Roma40 Fuso Est | N | 4533581 | 4533541 | 4530805 | 4530766 |
| | E | 2430369 | 2439276 | 2435737 | 2439246 |

Le coordinate segnate in cornice sono nel sistema UTM – ETRF2000
La parametratura UTM-ED50 è indicata in cornice con il segno convenzionale
La parametratura Gauss Boaga è indicata in cornice con il segno convenzionale
La graduazione geografica è riferita al sistema ETRS89, realizzazione ETRF2000 (2008).

| SITUAZIONE 1:50 000 IGM | | | |
|---|---|---|---|
| 429 | 430 | 431 | |
| Mondragone | Caserta Ovest | Caserta Est | |
| 446–447 | | 448 | |
| Napoli | | Ercolano | |
| 464 | 465 | 466 | |
| Isola d'Ischia | Isola di Procida | Sorrento | |

| SITUAZIONE 1:10 000 E 1:5 000 | | | |
|---|---|---|---|
| 01 | 02 | 03 | 04 |
| 1 3 | 2 | 06 | 07 | 08 |
| 09 | 10 | 11 | 12 |
| 13 | 14 | 15 | 16 |

DATI INFORMATIVI

RAPPRESENTAZIONE CONFORME UNIVERSALE TRASVERSA DI MERCATORE (UTM)
SISTEMA DI RIFERIMENTO: ETRS89, realizzazione ETRF2000 (epoca 2008);
ellissoide GRS80, longitudine da Greenwich
ALTIMETRIA: in metri riferita al mareografo di Genova (1942)
TAGLIO CARTOGRAFICO:Sistema Geografico ED50
(Ellissoide internazionale con orientamento medio europeo)
EQUIDISTANZA: Curve di livello ordinarie 5 m (per le curve tratteggiate 2,5 m)

TRASPORTI
Autostrade
Strade extraurbane, doppie carreggiate, carreggiate unite
Strade non asfaltate
Strade in costruzione
Sentiero, fascia tagliafuoco
Mulattiere
Ferrovia a scartamento normale
Ferrovia a scartamento ridotto
Ferrovia a cremagliera
Ferrovia in costruzione
Ferrovia in disuso
Tratto ferroviario in galleria
Imbocco galleria, stradale o ferroviaria
Passaggio a livello
Aeroporto, aliporto
Faro, fanale

SERVIZI
Elettrodotto ad alta tensione, con traliccio
Elettrodotto a medio e bassa tensione
Cabina elettrica, cabina di trasformazione
Depuratore
Acquedotto sopraelevato,interrato
Metanodotto
Impianto eolico, fotovoltaico
Antenna per telecomunicazione
Stazione, sottostazione elettrica
Stazione di rifornimento e di servizio

IDROGRAFIA
Curva di livello direttrice
Curva direttrice incerta
Curva di livello ordinaria
Curva ordinaria incerta
Curva di livello ausiliaria
Ciglio di frana
Scarpata naturale o artificiale
Grotta con accesso verticale, orizzontale
Sbalzata, pietraia
Sabbia, duna, deposito sabbioso
Roccia

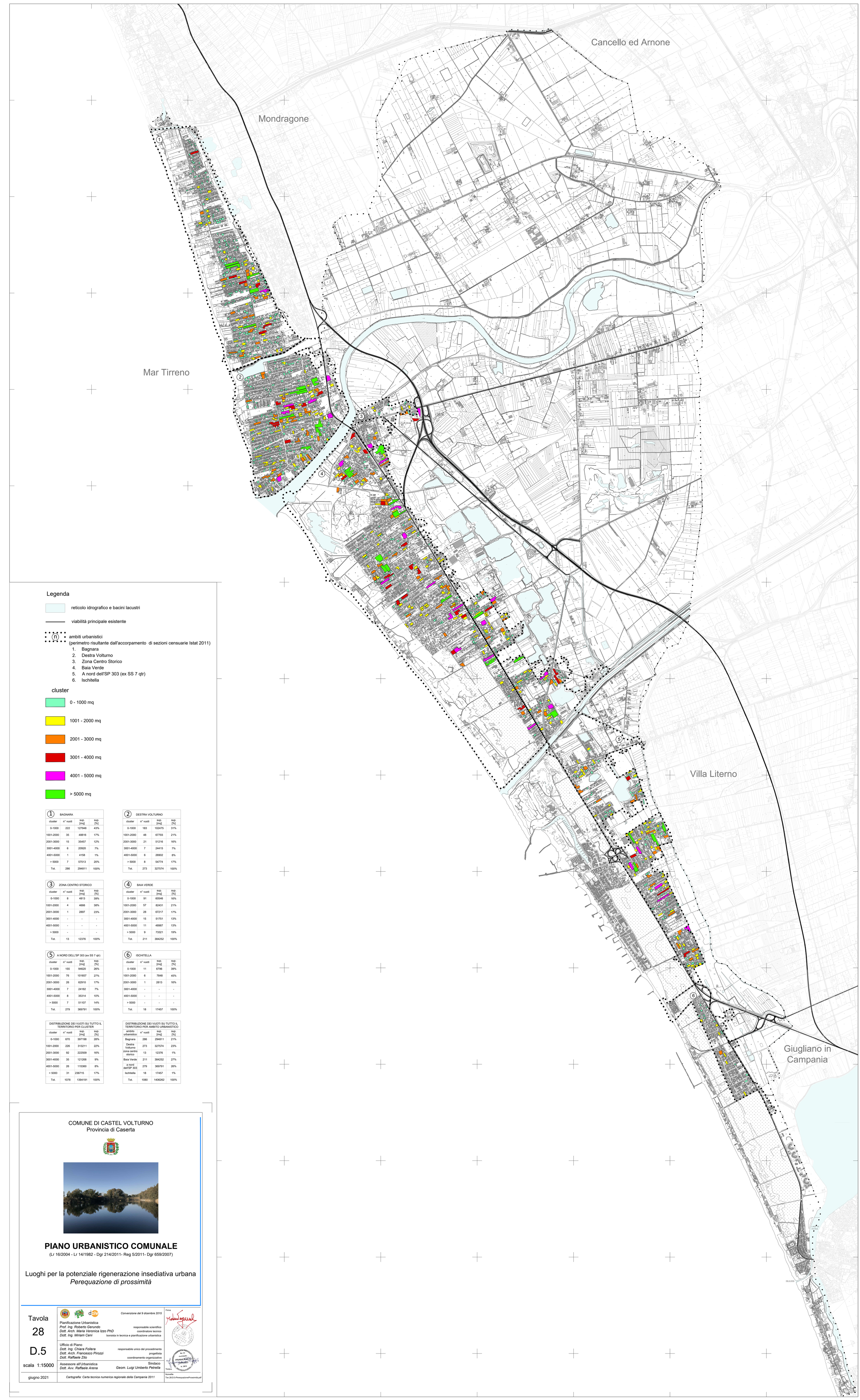
IDROGRAFIA
Corso d'acqua > 5 m
Corso d'acqua < 5 m
Canaletto irriguo o di scolo
Vasca e piscina, pozzo
Abbeveratoio, fontana, sorgente
Palude
Brughiera, pascolo, cespuglio
Prato
Condotto forzato
Condotto forzato sotterraneo

COSTRUZIONI VARIE, IMPIANTI
Edificio generico
Edificio industriale
Edificio del terziario industriale
Edificio agricolo, stalla, fienile, silos
Edificio di culto, campanile
Cimitero
Cappella, tabernacolo
Torre, cimitero
Monumento
Edificio in costruzione
Edificio diroccato o rudere
Corpo aggettante
Condotta, attraversamento pensile
Portico o galleria, tunnel edilizio
Serra
Tettoia o pensilina
Baracca
Area per deposito, silos, area rappresentativa e rappresentativa
Campeggio
Rottamaio
Discarica
Rottamaio
Zona archeologica
Scavo
Sanitario
Depiste
Municipio
Tribunale

VEGETAZIONE
Limite di coltura
Limite di taglio
Limite di bosco
Fiore di alberi
Fiore di siti
Fiore di agrumi
Fiore di frutteto
Macchia, prato
Bosco fitto
Albero generico, ripiato
Uliveto, frutteto
Agrumeto, tartos
Cactus, sterile
Faggio, pino
Canneto, eucalipto
Leccio, quercia
Pioppo, castagno

CONFINI
Muro a secco
Muro diroccato
Muro di sostegno
Palizzata, cancellata, rete, filo spinato
Siepe
Limite comunale
Limite regionale

PUNTI TOPOGRAFICI
Vertice della rete IGMS
Vertice della rete regionale GPS
Caposaldo di livellazione




Legenda

reticolo idrografico e bacini lacustri

viabilità principale esistente

(n) ambiti urbanistici
(perimetro risultante dall'accorpamento di sezioni censuarie Istat 2011)
1. Bagnara
2. Destra Volturno
3. Zona Centro Storico
4. Baia Verde
5. A nord dell'SP 303 (ex SS 7 qtr)
6. Ischitella

cluster
- 0 - 1000 mq
- 1001 - 2000 mq
- 2001 - 3000 mq
- 3001 - 4000 mq
- 4001 - 5000 mq
- > 5000 mq

1 BAGNARA

| cluster | n° vuoti | sup. [mq] | sup. [%] |
|---|---|---|---|
| 0-1000 | 222 | 127948 | 43% |
| 1001-2000 | 35 | 48816 | 17% |
| 2001-3000 | 15 | 35457 | 12% |
| 3001-4000 | 6 | 20920 | 7% |
| 4001-5000 | 1 | 4158 | 1% |
| > 5000 | 7 | 57513 | 20% |
| Tot. | 286 | 294811 | 100% |

2 DESTRA VOLTURNO

| cluster | n° vuoti | sup. [mq] | sup. [%] |
|---|---|---|---|
| 0-1000 | 183 | 102475 | 31% |
| 1001-2000 | 48 | 67793 | 21% |
| 2001-3000 | 21 | 51216 | 16% |
| 3001-4000 | 7 | 24415 | 7% |
| 4001-5000 | 6 | 26902 | 8% |
| > 5000 | 8 | 54774 | 17% |
| Tot. | 273 | 327574 | 100% |

3 ZONA CENTRO STORICO

| cluster | n° vuoti | sup. [mq] | sup. [%] |
|---|---|---|---|
| 0-1000 | 8 | 4813 | 39% |
| 1001-2000 | 4 | 4666 | 38% |
| 2001-3000 | 1 | 2897 | 23% |
| 3001-4000 | - | - | - |
| 4001-5000 | - | - | - |
| > 5000 | - | - | - |
| Tot. | 13 | 12376 | 100% |

4 BAIA VERDE

| cluster | n° vuoti | sup. [mq] | sup. [%] |
|---|---|---|---|
| 0-1000 | 91 | 60546 | 16% |
| 1001-2000 | 57 | 82401 | 21% |
| 2001-3000 | 28 | 67217 | 17% |
| 3001-4000 | 15 | 51751 | 13% |
| 4001-5000 | 11 | 48667 | 13% |
| > 5000 | 9 | 73321 | 19% |
| Tot. | 211 | 384252 | 100% |

5 A NORD DELL'SP 303 (ex SS 7 qtr)

| cluster | n° vuoti | sup. [mq] | sup. [%] |
|---|---|---|---|
| 0-1000 | 155 | 94820 | 26% |
| 1001-2000 | 76 | 101657 | 27% |
| 2001-3000 | 26 | 63915 | 17% |
| 3001-4000 | 7 | 24182 | 7% |
| 4001-5000 | 8 | 35314 | 10% |
| > 5000 | 7 | 51107 | 14% |
| Tot. | 279 | 369791 | 100% |

6 ISCHITELLA

| cluster | n° vuoti | sup. [mq] | sup. [%] |
|---|---|---|---|
| 0-1000 | 11 | 6796 | 39% |
| 1001-2000 | 6 | 7848 | 45% |
| 2001-3000 | 1 | 2813 | 16% |
| 3001-4000 | - | - | - |
| 4001-5000 | - | - | - |
| > 5000 | - | - | - |
| Tot. | 18 | 17457 | 100% |

DISTRIBUZIONE DEI VUOTI SU TUTTO IL TERRITORIO PER CLUSTER

| cluster | n° vuoti | sup. [mq] | sup. [%] |
|---|---|---|---|
| 0-1000 | 670 | 397198 | 28% |
| 1001-2000 | 226 | 313211 | 22% |
| 2001-3000 | 92 | 222509 | 16% |
| 3001-4000 | 35 | 121266 | 9% |
| 4001-5000 | 26 | 115360 | 8% |
| > 5000 | 31 | 236715 | 17% |
| Tot. | 1078 | 1394191 | 100% |

DISTRIBUZIONE DEI VUOTI SU TUTTO IL TERRITORIO PER AMBITO URBANISTICO

| ambito urbanistico | n° vuoti | sup. [mq] | sup. [%] |
|---|---|---|---|
| Bagnara | 286 | 294811 | 21% |
| Destra Volturno | 273 | 327574 | 23% |
| zona centro storico | 13 | 12376 | 1% |
| Baia Verde | 211 | 384252 | 27% |
| a nord dell'SP 303 | 279 | 369791 | 26% |
| Ischitella | 18 | 17457 | 1% |
| Tot. | 1080 | 1406262 | 100% |

COMUNE DI CASTEL VOLTURNO
Provincia di Caserta



# PIANO URBANISTICO COMUNALE

(Lr 16/2004 - Lr 14/1982 - Dgr 214/2011- Reg 5/2011- Dgr 659/2007)

Luoghi per la potenziale rigenerazione insediativa urbana
*Perequazione di prossimità*

Tavola 28
D.5
scala 1:15000
giugno 2021

Convenzione del 9 dicembre 2015

Pianificazione Urbanistica
*Prof. Ing. Roberto Gerundo*
*Dott. Arch. Maria Veronica Izzo PhD*
*Dott. Ing. Miriam Cervi*
responsabile scientifico
coordinatore tecnico
tavista in tecnica e pianificazione urbanistica

Ufficio di Piano
*Dott. Ing. Chiara Follera*
*Dott. Arch. Francesco Pirozzi*
*Dott. Raffaele Zito*
responsabile unico del procedimento
progettista
coordinamento organizzativo

Assessore all'Urbanistica
*Dott. Avv. Raffaele Arena*
Sindaco
*Geom. Luigi Umberto Petrella*

Cartografia: Carta tecnica numerica regionale della Campania 2011

Firma

Timbro

Nominativo
Tav.28.D.5-PerequazioneProssimita.pdf