



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta



Area 5: Urbanistica, Demanio e Abusivismo

Sede Comunale Decentrata di Via Mazzini 81030 – Castel Volturno (Ce) P. IVA 01798300610 Tel (0823) 769111

Ufficio di piano - Piazza Annunziata 1 - 81030 Castel Volturno (CE)

Ufficio di Piano

AI COMPONENTI DELL'UFFICIO DI PIANO

Al Progettista **Arch. Francesco Pirozzi**
Al Supporto Tecnico **Prof. Ing. Roberto Gerundo**
Al Coordinatore Organizzativo **Dott. Raffaele Zito**
Al Supporto Tecnico **Ing. Michele Emerigo Fabozzi**
Al Supporto Legale **Avv. Luciano Pennacchio**

e, p.c.

AL GRUPPO POLITICO E PROGRAMMATICO

Al Sindaco **Geom. Luigi Umberto Petrella**
Al Segretario Generale **Dott. Francesco Carbutti**
Al Funzionario Responsabile dell'Area V **Ing. Gaetano Vitiello**
Al Presidente del Consiglio Comunale **Arch. Giulio Natale**
All'Assessore al Ramo **Avv. Ilario Baccari**
Ai Consiglieri Comunali Delegati
Antonio Luise
Nicola Oliva
Loro Sedi

Oggetto: Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) integrato a seguito del recepimento delle osservazioni - art. 4 Regolamento Regionale 4 agosto 2011 n. 5 e ss.mm.ii. - Richieste integrazione atti dalla Provincia.

Con riferimento alla nota del Dipartimento Area Territorio ed Innovazione - Settore Viabilità e Trasporti - Servizio Pianificazione Territoriale - Governo del Territorio e Servizi ai Comuni, a firma dell'istruttore tecnico geom. Antonio Gentile, pervenuta al protocollo generale il 18/10/2022 con prot. n.60998/2022, la scrivente RUP comunica e dispone ai Sigg. in indirizzo, ciascuno per propria competenza e conoscenza, quanto segue:

N	INTEGRAZIONI RICHIESTE DALLA PROVINCIA	INCARICATO
1.	copia cartacea del PUC con zonizzazioni di progetto in scala non superiore a 1/5000;	FOLLERA
2.	copia delle osservazioni recepite e relazione sulle stesse osservazioni;	FABOZZI
3.	attestazione del progettista di conformità del PUC alla VAS, indagini geomorfologiche, carta dell'uso del suolo ed eventuale SIAD;	PIROZZI
4.	attestazione della conformità delle procedure amministrative a quanto disposto dal regolamento n. 5/2011, in particolare art.7;	PENNACCHIO
5.	attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica circa la conformità del PUC a leggi e regolamenti, così come riportato al comma 1 dell'art.3 del Regolamento Regionale n.5/2011;	VITIELLO
6.	documentazione inerente eventuali fenomeni di abusivismo e loro diffusione e quantizzazione;	VITIELLO
7.	vademecum con l'indicazione dell'elaborato grafico e/o descrittivo ove è dimostrato il rispetto dei principali articoli del P.T.C.P. elencati nel vademecum medesimo (già trasmesso al suo indirizzo mail, il Vademecum del P.T.C.P. ed altra documentazione inviata dall'Arch. Pomponio della Provincia).	GERUNDO

U

COMUNE DI CASTEL VOLTURNO
Comune di Castel Volturno

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE

Protocollo N. 0063156/2022 del 27/10/2022

Firmatario: CHIARA FOLLERA



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta



Area 5: Urbanistica, Demanio e Abusivismo

Sede Comunale Decentrata di Via Mazzini 81030 – Castel Volturno (Ce) P. IVA 01798300610 Tel (0823) 769111

Ufficio di piano - Piazza Annunziata 1 - 81030 Castel Volturno (CE)

Si prega di riscontrare con urgenza la presente nota (stesso mezzo) al fine di consentire alla sottoscritta e al Sindaco di trasmettere alla Provincia, nel più breve tempo possibile, quanto richiesto.

Si allega la citata nota della Provincia.

Cordiali saluti.

Il R.U.P.

Ing. Chiara Follera



PROVINCIA DI CASERTA
Dipartimento Area Territorio e Innovazione
Settore Viabilità e Trasporti
Servizio Pianificazione Territoriale
Governo del Territorio e Servizi ai Comuni

Palazzo della Provincia, via Lubich, n.6 (ex Area Saint Gobain) - 81100 CASERTA
Tel. 08232478416 – pec: protocollo@pec.provincia.caserta.it

**Spett. Responsabile dell'Area 5 Urbanistica, Demanio e Abusivismo
del Comune di Castel Volturno (Ce)
Piazza Annunziata 1 - 81030
Pec: cvolturno@pec.comune.castelvolturno.ce.it**

Oggetto: Comune di Castel Volturno - Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) integrato a seguito del recepimento delle osservazioni art. 4 Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio 4 agosto 2011 n. 5 e s.m.i. – **Richiesta di integrazione atti.**

In riscontro alla nota pervenuta in data 12/10/2022 prot. n°45912, con la quale codesto Comune ha trasmesso i file relativi alla documentazione del PUC, si comunica che è necessario acquisire quanto segue con nota debitamente protocollata:

1. copia cartacea del PUC, che riporti, almeno le zonizzazioni di progetto in scala non superiore a 1/5000;
2. copia delle osservazioni recepite e relazione sulle stesse osservazioni;
3. attestazione del progettista di conformità del PUC alla VAS, indagini geomorfologiche, carta dell'uso del suolo ed eventuale SIAD;
4. attestazione della conformità delle procedure amministrative a quanto disposto dal Regolamento n.5/2011, in particolare art.7;
5. attestazione del Responsabile dell'Area Tecnica circa la conformità del PUC a leggi e regolamenti, così come riportato al comma 1 dell'art.3 del Regolamento n.5/2011;
6. documentazione inerente eventuali fenomeni di abusivismo e loro diffusione e quantizzazione;
7. vademecum con l'indicazione dell'elaborato grafico e/o descrittivo ove è dimostrato il rispetto dei principali articoli del P.T.C.P. elencati nel vademecum medesimo;

Nelle more di acquisire quanto sopra, i termini di cui al Regolamento n°5/2011 art. 3 restano sospesi e decorreranno nuovamente dal giorno successivo alla presentazione delle integrazioni richieste.

In attesa di riscontro si porgono distinti saluti.

D'Ordine del Dirigente
Ing. Gerardo Palmieri
L'Istruttore Direttivo Tecnico P/O
geom. Antonio Gentile

E
COMUNE DI CASTEL VOLTURNO
Comune di Castel Volturno
Protocollo N. 0060998/2022 del 18/10/2022