



Giunta Regionale della Campania
Direzione Generale
per il Governo del Territorio (50 09 00)
U.O.D. 50 09 01
Pianificazione Territoriale – Pianificazione Paesaggistica.
Funzioni in Materia di Paesaggio, Urbanistica, Antiabusivismo

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2021. 0193424 12/04/2021 10,05

Mitt.: 500901 Pianificazione territoriale

Dest.: AL SINDACO DEL COMUNE DI CASTEL VOLTURNO ALLA PROVINCIA

Classifica: 50 9 93 Sottosec. 7-1 del 2021



Egregio Sindaco del Comune di Castel Volturno
pec: cvolturno@pec.comune.castelvolturno.ce.it

e p.c. alla Provincia di Caserta
pec: protocollo@pec.provincia.caserta.it

**OGGETTO: Attuazione dell'art. 44 della legge regionale 22 Dicembre 2004, n. 16 modificato dalla L.R. n. 38 del 29/12/2020 (art. 29)
Diffida ad adempiere preliminarmente all'esercizio del potere sostitutivo**

Con riferimento all'oggetto, si rappresenta che con L.R. n. 38 del 29/12/2020 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione finanziario per il triennio 2021- 2023 della Regione Campania - Legge di stabilità regionale per il 2021", pubblicata sul BURC n. 250 del 29 Dicembre 2020, all'art. 29 è stato modificato l'art. 44 della L.R. n.16/2004, definendo una nuova tempistica perentoria per la formazione dei PUC: "I Comuni approvano il Preliminare di Piano di cui al Regolamento 4 agosto 2011, n. 5 entro il termine perentorio del 31 marzo 2021. Gli stessi adottano il Piano Urbanistico Comunale (PUC) entro il termine perentorio del 30 giugno 2021 e lo approvano entro il termine perentorio del 31 dicembre 2021."

Al riguardo, si evidenzia che, a seguito dell'attività di monitoraggio effettuata dalla UOD 50.09.01 di questa Direzione Generale, sullo stato di avanzamento delle procedure in corso presso i comuni della Regione Campania, relative all'approvazione del preliminarmente di Piano Urbanistico Comunale (PUC), è risultato che il comune di indirizzo, alla data del 31 Marzo 2021, non ha ancora approvato il preliminarmente del Piano Urbanistico Comunale (PUC), ai sensi della vigente normativa regionale. Tutto ciò premesso, si intima e diffida la S.V. in qualità di legale rappresentante *pro tempore* dell'Ente in indirizzo, ad approvare il preliminarmente di Piano Urbanistico **entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla ricezione della presente**, trasmettendo la documentazione comprovante l'avvenuto adempimento, esclusivamente in formato elettronico al seguente indirizzo pec: dg5009.uod01.commissariopuc@pec.regione.campania.it, nonché all'Amministrazione Provinciale di Caserta.

Si avverte che, decorsi infruttuosamente i suddetti termini, questa Amministrazione procederà senza indugio ad attivare i previsti poteri sostitutivi, attraverso la nomina, ai sensi dell'art. 3 ter, comma 1, del Regolamento Regionale n. 5 del 4 Agosto 2011, su proposta dell'Assessore competente, di un Commissario *ad acta*, il quale provvederà, in luogo di codesta Amministrazione inadempiente, ad approvare il preliminarmente di Piano Urbanistico nonché ad adottare il Piano Urbanistico Comunale.

I comuni, che alla data di ricevimento della presente diffida abbiano già approvato il preliminarmente di PUC, sono invitati a darne sollecita comunicazione e a trasmettere la documentazione relativa, utilizzando la sopracitata pec, nonché a non tener conto di questo atto.

Il funzionario P. O.
Arch. Raffaele Pastore

La Dirigente
Dott.ssa Lucilla Palmieri