



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta



4° SERVIZIO: Urbanistica – Edilizia Privata - Demanio

Via Mazzini n.23 - Cap 81030 – Tel/Fax 0823.766 077 - P. IVA 01798300610

PEC: urbanistica@pec.comune.castelvolturmo.ce.it – email: urbanistica@comune.castelvolturmo.ce.it

PROTOCOLLO

n. 6008/2021 del 08/02/2021

Spettabile Università di Salerno
Dipartimento di Ingegneria civile
c.a. Egregio Prof. Ing. Roberto Gerundo

Oggetto: PUC – Convenzione Università di Salerno – Comune di Castel Volturno
del 9 dicembre 2015. Quesiti procedurali.

Gentile Professore,

in relazione all'oggetto e alla documentazione da Lei trasmessa le chiedo risposta ad alcuni quesiti procedurali dovendo la sottoscritta RUP predisporre proposte di delibera di Giunta comunale e proprie Determine in attuazione delle norme esistenti in materia, complesse e di non immediata comprensione.

Prima dei quesiti le rimetto la bozza sintetica della delibera di Giunta come dalla sottoscritta predisposta anche in base a quanto emerso dalle ultime 2 riunioni di Giunta che mi ha indicato il seguente percorso e contenuti.

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA:

Premessa

Note, attività e procedure agli atti della scrivente:

N	DATA	OGGETTO
1.	24.03.2015	delibera GC n.39 – avvio azioni adeguamento PUC – atto di indirizzo
2.	13.11.2015	Delibera GC n.117 – affidamento incarico università di Salerno
3.	15.03.2016	Determina n.280 - incarico a Centola e associati per progetti per PUC
4.	23.08.2017	Trasmissione materiali da parte di Gerundo al Sindaco
5.	03.09.2017	Arch Centola consegna 6 progetti per il PUC
6.	27.09.2017	Delibera GC n. 51 – nomina RUP Boccone per VAS
7.	29.09.2017	Delibera GC n. 52 – presa d'atto preliminare di piano - avvio partecipazione
8.	03.10.2017	Nota del Segretario al Rup Noviello per dare esecuzione alla GC n. 52
9.	13.10.2017	Nota per Boccone per trasmissione atti da parte di Noviello
10.	15.11.2017	Conferenza di servizi
11.	18.11.2017	Incontro pubblico in sala consiliare
12.	20.04.2018	Delibera GC n. 35 – approvazione preliminare di piano e rapporto ambientale
13.	28.03.2019	nota Gerundo n.14964 con elaborati grafici definitivi
14.	15.09.2020	nota Follera – richiesta aggiornamenti
15.	06.07.2020	nota Follera – richiesta incontro urgente
16.	09.07.2020	riunione n. 1 su PUC con Gerundo e amministratori
17.	16.07.2020	riunione n. 2 su PUC con Gerundo e amministratori
18.	27.07.2020	riunione n. 3 su PUC con Gerundo e amministratori



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta



4° SERVIZIO: Urbanistica – Edilizia Privata - Demanio

Via Mazzini n.23 - Cap 81030 - Tel/Fax 0823.766 077 - P. IVA 01798300610

PEC: urbanistica@pec.comune.castelvoturno.ce.it – email: urbanistica@comune.castelvoturno.ce.it

19.	27.08.2020	riunione n. 4 su PUC con Gerundo e amministratori
20.	09.11.2020	nota del Prof. Coppola per adozione PUC e scioglimento Consiglio comunale
21.	09.12.2020	diffida del Prof. Coppola per adozione PUC
22.	23.12.2020	nota Follera per richiesta aggiornamenti
23.	11.01.2021	nota del Prof. Coppola per adozione PUC

Come si evince dalla tabella l'iter è stato complesso e articolato e può arrivare oggi ad una definizione del suo iter iniziale (adozione) per poter iniziare la seconda fase fino alla sua approvazione definitiva.

Si richiamano, quindi, i contenuti degli atti della tabella e la normativa in materia.

Pertanto si indica il percorso normativamente corretto, contenuto nella presente proposta, da seguire in merito all'oggetto alla data di oggi e tenuto conto anche dell'incontro di Giunta dello scorso 11.01.2021 e del 02.02.2021 a cui ho partecipato ricevendo le seguenti specifiche indicazioni:

- adozione delle linee di indirizzo per il PUC coerenti con le "Linee programmatiche e indirizzi generali di governo 2019 -2024" approvate con delibera di Consiglio comunale n.44/2019; tali linee sostituiranno quelle della precedente Giunta che le aveva approvate con delibera n.39/2015;
- nomina del progettista del PUC nella persona dell'Arch. Claudio Fiorillo;
- istituzione di un gruppo di coordinamento politico – programmatico;
- nomina di un Ufficio di piano;
- nomina dei professionisti necessari per il completamento del PUC.

CONSIDERATO:

- che occorre adottare il PUC nel più breve tempo possibile onde evitare inadempienze che graverebbero sul territorio e sul funzionamento amministrativo dell'Ente;
- che è urgente e indifferibile assumere delle determinazioni in materia;
- che la materia ed il relativo quadro normativo sono complessi e di non facile ed immediata attuazione;

RILEVATO:

- che occorre, quindi, una proposta complessiva in ordine all'attuazione della normativa vigente e che veda tutti i portatori di interesse, gli Enti e gli Uffici preposti partecipi;
- che tale proposta dovrà necessariamente prevedere una serie di atti e procedimenti di competenza del Consiglio comunale, della Giunta comunale, del Sindaco, del RUP del PUC e di altri Uffici;
- che occorrerà lo sforzo di tutti improntato anche su una flessibilità dei tempi e delle procedure che potranno essere accelerate ma mai saltate;
- che necessita utilizzare tutti gli strumenti giuridici esistenti per passare da una situazione straordinaria ad una situazione ordinaria;
- che l'Ufficio ha già da tempo chiesto il rafforzamento del personale per accelerare quanto detto;

CONSIDERATO:

- che occorre utilizzare tutti gli strumenti giuridici esistenti per l'attuazione dell'adozione e dell'approvazione del PUC quali riunioni, conferenze dei servizi, incontri pubblici, consigli



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta



4° SERVIZIO: Urbanistica – Edilizia Privata - Demanio

Via Mazzini n.23 - Cap 81030 – Tel/Fax 0823.766 077 - P. IVA 01798300610

PEC: urbanistica@pec.comune.castelvolturno.ce.it – email: urbanistica@comune.castelvolturno.ce.it

comunali aperti, avvisi pubblici, etc., come sopra evidenziato e come la norma richiede;

EVIDENZIATO:

- che la mancata adozione degli atti comporterebbe responsabilità politiche e amministrative;

RAMMENTATO:

- che risulta indifferibile adottare provvedimenti urgenti;

VISTO:

- la normativa in materia;
- lo Statuto e i regolamenti comunali;

PROPONE

L'adozione di un atto deliberativo con il quale:

- Si prenda atto della premessa narrativa, dell'urgenza e dell'indifferibilità della presente proposta;
- Si adottino le allegare linee di indirizzo per il PUC coerenti con le "Linee programmatiche e indirizzi generali di governo 2019 -2024" approvate con delibera di Consiglio comunale n.44/2019; tali linee sostituiranno quelle della precedente Giunta che le aveva approvate con delibera n.39/2015;
- Si nomini quale progettista del PUC l'Arch. Claudio Fiorillo;
- Si istituisca un gruppo di coordinamento politico – programmatico formato dal Sindaco, dall'assessore al ramo e dal presidente della commissione consiliare competente in materia, nonché da un consigliere di maggioranza e uno di minoranza nominati dal Sindaco;
- Si nomini un Ufficio di piano;
- Si nominino i professionisti necessari per il completamento del PUC.
- Si dichiari l'atto immediatamente esecutivo.

Alla luce di quanto detto e della suddetta bozza Le pongo i seguenti:

QUESTITI:

- 1.L'adozione del PUC è possibile come si evince dalle Sue dichiarazioni nel verbale della riunione del 09.07.2020?
- 2.Se è possibile, è sufficiente portare in Giunta la Sua proposta ed i relativi documenti?
- 3.Se è possibile, è necessaria la nomina di un progettista?
- 4.Se non è possibile, cosa altro manca per l'adozione?
- 5.Dopo l'adozione potrebbe indicarci schematicamente tutti i successivi passaggi previsti dalla normativa per l'approvazione definitiva?
- 6.Se non è possibile, quali e quanti altri professionisti occorre nominare e con quale previsione economica?
- 7.Lei, per convenzione, potrà seguire tutto l'iter fino a completa approvazione del PUC? Se sì quanto costerà all'Ente? Sarà necessaria una nuova convenzione?
- 8.Le linee di indirizzo di cui alla suddetta bozza di delibera di Giunta comunale sono compatibili con il lavoro da Lei effettuato e consegnato all'Ente?



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO



Provincia di Caserta

4° SERVIZIO: Urbanistica – Edilizia Privata - Demanio

Via Mazzini n.23 - Cap 81030 – Tel/Fax 0823.766 077 - P. IVA 01798300610

PEC: urbanistica@pec.comune.castelvolturmo.ce.it – email: urbanistica@comune.castelvolturmo.ce.it

9. Quali integrazioni apporterebbe alla suddetta bozza di delibera per renderla adeguata alla normativa atteso che la sottoscritta intende, senza alcun ulteriore indugio, eseguire la norma in materia evitando, ritardi, danni erariali e non all'Ente e soprattutto non lasciare il territorio privo di uno strumento fondamentale per lo sviluppo socio economico e per il rispetto delle norme e delle procedure in materia.

La ringrazio fin d'ora per le risposte, indicazioni, suggerimenti e consigli che vorrà darmi.

Le chiedo la cortesia di un cortese e sollecito riscontro.

Cordiali saluti.

Il Funzionario Responsabile
F.to Ing. Chiara Follera

Da "urbanistica@pec.comune.castelvoturno.ce.it" <urbanistica@pec.comune.castelvoturno.ce.it>

A "Prof Gerundo" <gtpu.unisa@pec.it>

Data lunedì 8 febbraio 2021 - 19:21

**PUC – Convenzione Università di Salerno – Comune di Castel Volturno del 9 dicembre 2015.
Quesiti procedurali.**

Alla c.a. del Prof Gerundo

In riferimento all'oggetto si trasmette nota prot.n. 6008 del 08/02/2021

Saluti

il Funzionario responsabile

Ing Chiara Follera

Allegato(i)

nota prot.6008 del 08.02.2021.pdf (479 KB)

Da "posta-certificata@pec.aruba.it" <posta-certificata@pec.aruba.it>

A "urbanistica@pec.comune.castelvoturno.ce.it" <urbanistica@pec.comune.castelvoturno.ce.it>

Data lunedì 8 febbraio 2021 - 19:29

**PUC – Convenzione Università di Salerno – Comune di Castel Volturno del 9 dicembre 2015.
Quesiti procedurali.**

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 08/02/2021 alle ore 19:29:03 (+0100) il messaggio
"PUC ? Convenzione Università di Salerno ? Comune di Castel Volturno del 9 dicembre 2015. Quesiti procedurali."
proveniente da "urbanistica@pec.comune.castelvoturno.ce.it"
ed indirizzato a "gtpu.unisa@pec.it"
è stato consegnato nella casella di destinazione.
Identificativo messaggio: opec293.20210208192139.12727.818.2.67@pec.aruba.it

Allegato(i)

dati-cert.xml (1 KB)

post-cert.eml (659 KB)

smime.p7s (7 KB)