



Giunta Regionale della Campania

Decreto

Dipartimento:

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

N°	Del	Dipart.	Direzione G.	Unità O.D.
76	15/05/2024	50	18	5

Oggetto:

Comune di Castel Volturno - Piano Urbanistico Comunale - Parere di compatibilita' ex art. 89 del D.P.R. n. 380/01 e art. 15 L.R. Campania n. 9/83

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del D.Lgs.vo 82/2005 e successive modificazioni è copia conforme cartacea del provvedimento originale in formato elettronico, firmato elettronicamente, conservato in banca dati della Regione Campania.

Estremi elettronici del documento:

Documento Primario : 033AAF8E33988C893430128553A63E3BC8A14A98

Protospizio Allegato : 1742C6E6A3289BEC3E5A80A618F4474DE48E43BD

COMUNE DI CASTEL VOLTURNO
Comune di Castel Volturno
Protocollo n. 0038701/2024 del 23/05/2024



Giunta Regionale della Campania

DECRETO DIRIGENZIALE

DIRETTORE GENERALE/
DIRIGENTE UFFICIO/STRUTTURA

DIRIGENTE UNITA' OPERATIVA DIR. /
DIRIGENTE STAFF

Ing. Di Benedetto Nicola

DECRETO N°	DEL	DIREZ. GENERALE / UFFICIO / STRUTT.	UOD / STAFF
76	15/05/2024	18	5

Oggetto:

Comune di Castel Volturno - Piano Urbanistico Comunale - Parere di compatibilita' ex art. 89 del D.P.R. n. 380/01 e art. 15 L.R. Campania n. 9/83

	Data registrazione	
	Data comunicazione al Presidente o Assessore al ramo	
	Data dell'invio al B.U.R.C.	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Finanziarie (Entrate e Bilancio)	
	Data invio alla Dir. Generale per le Risorse Strumentali (Sist. Informativi)	

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- a. il Comune di Castel Volturno con nota prot. n. 1287 del 09.01.2023, acquisita da questo Ufficio al prot. n. 0011198 del 10.01.2023, trasmetteva, in copia, l'istanza di parere ai fini della verifica di compatibilità ex art. 89 D.P.R. n.380/2001 e art. 15 comma 2 L.R. n.9/1983 prot. n. 59840 del 12.10.2022 adducendone il mancato recapito a questo Ufficio ad accertate problematiche del proprio sistema informatico. In tale nota veniva fornito il link per l'accesso alla documentazione ed agli elaborati tecnici costituenti il PUC;
- b. all'esito della verifica formale della documentazione e degli elaborati tecnici di cui sopra questo Ufficio, con nota prot. n. 0030432 del 19.01.2023, ne richiedeva il perfezionamento;
- c. il Comune di Castel Volturno la nota prot. n. 9720 del 05.02.2024, acquisita al prot. n. 0068429 del 07.02.2024, successivamente con nota prot. n. 21880 del 18.03.2024, acquisita al prot. n. 0142833 del 19.03.2024, ed infine con nota prot. n. 24011 del 26.03.2024, acquisita al prot. n. 0158931 del 27.03.2024, trasmetteva la documentazione e gli elaborati tecnici perfezionati;
- d. all'esito delle attività istruttorie questo Ufficio con nota prot. n. 0185165 del 11.04.2024 chiedeva integrazioni documentali e tecniche;
- e. il Comune di Castel Volturno con nota prot. n. 34640 del 07.05.2024, acquisita al prot. n. 0225528 del 07.05.2024, trasmetteva documenti ed elaborati tecnici integrativi;
- f. l'elenco finale degli elaborati tecnici prodotti dal Comune di Castel Volturno, su cui viene espresso il presente parere, è riportato nell'Allegato "A" al presente atto;

PREMESSO ALTRESÌ che con D.G.R. n°635 del 21/04/2005 è stato stabilito che le funzioni di cui all'art. 15 c. 2, della L.R. 9/83, già esercitate dalle Sezioni Provinciali del Comitato Tecnico Regionale, siano oggi svolte dall'Ufficio del Genio Civile competente per territorio, in conformità all'art. 89 del D.P.R n°380/2001 e s.m.i.;

CONSIDERATO:

- a. che, all'esito delle attività istruttorie tecnico-amministrative, la documentazione prodotta è risultata esaustiva e che, in particolare, lo studio geologico è risultato redatto nel rispetto della normativa vigente, presentando carattere di esaustività;
- b. che si può pertanto procedere al formale rilascio del parere richiesto;
- c. che, all'esito del raffronto tra le condizioni geomorfologiche e le previsioni dello strumento urbanistico, si può esprimere parere favorevole ai fini della verifica di compatibilità ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 s.m.i. e dell'art. 15 c. 2 L.R. 9/1983.

PRESO ATTO:

- a. che, congiuntamente, il Responsabile del Procedimento e il Progettista urbanista hanno dichiarato *"... che gli elaborati tecnici trasmessi unitamente alla presente, ovvero: 1) N.T.A. - Elaborato n. 1; 2) R.U.E.C. - Elaborato n. 74 - T.1; 3) Tav.78 - H5.3bis. sono stati modificati ed integrati in conformità delle prescrizioni contenute nel parere dell'Autorità di Bacino ..."* così come previsto dalla circolare della D.G. LL.PP. e Protezione Civile diramata a tutti i Comuni della Regione Campania con prot. n. 0287238 del 18/06/2020.

RITENUTO:

- a. che dal parere favorevole di competenza di questo Ufficio debbano essere esplicitamente escluse le nuove zone destinate ad insediamenti produttivi e artigianali (zone D) previste in destra della foce del Fiume Volturno e ricadenti nella Fascia A individuata nel PSDA-bav della competente Autorità di Bacino e, peraltro, dalla stessa A.d.B. evidenziate nel proprio parere prot. n. 12459 del 27.04.2023;
- b. che le destinazioni urbanistiche delle zone di cui al punto precedente possano essere rese vigenti, a seguito di eventuali mutati scenari vincolistici o interventi di eliminazione e/o mitigazione del rischio eseguiti secondo le modalità previste dalla competente A.d.B., solo

attraverso l'ordinario procedimento di variante al P.U.C. con conseguente acquisizione, per ogni singola area, di specifico parere favorevole ex art. 89 D.P.R. 380/01 e art. 15 L.R. 9/83.

VISTO:

- a. gli artt. 11, 12, 13, 14 e 15 della L.R. 9/1983 s.m.i. – “Norme per l'esercizio delle funzioni regionali in materia di difesa del territorio dal rischio sismico”;
- b. l'art. 89 del D.P.R. 380/2001 s.m.i. – “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”;
- c. la Delibera G.R.C. n. 635 del 21.04.2005 – “Ulteriori direttive disciplinanti l'esercizio delle funzioni delegate in materia di Governo del Territorio ai sensi dell'art. 6 della legge regionale 22/12/2004, n. 16 - Chiarimenti sull'interpretazione in fase di prima applicazione della legge regionale n. 16/04 (con allegati)”;
- d. il D.M. 17.01.2018 – Aggiornamento delle “Norme tecniche per le costruzioni”.

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dal Responsabile del Procedimento, delle risultanze e degli atti richiamati nelle premesse, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità resa dal medesimo responsabile del procedimento con prot. N. NP.2024.0002987 del 14.05.2024 (alla quale sono allegati le dichiarazioni, rese da questi e dal sottoscrittore del presente provvedimento – delle quali si prende atto – di assenza di conflitto d'interessi, anche potenziale, per il presente procedimento, nonché le relazioni delle istruttorie tecnico-amministrative condotte)

DECRETA

per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati:

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n°380/2001 s.m.i. e dell'art. 15 c. 2 L.R. 9/1983 s.m.i., il parere favorevole ai fini della verifica di compatibilità tra le previsioni dello strumento urbanistico in oggetto e le condizioni geomorfologiche con esplicita esclusione delle nuove zone destinate ad insediamenti produttivi e artigianali (zone D) previste in destra della foce del Fiume Volturno e ricadenti nella Fascia A individuata nel PSDA-bav della competente Autorità di Bacino e, peraltro, dalla stessa A.d.B. evidenziate nel proprio parere prot. n. 12459 del 27.04.2023;
2. di specificare che le destinazioni urbanistiche delle zone di cui al punto precedente possano essere rese vigenti, a seguito di eventuali mutati scenari vincolistici o interventi di eliminazione e/o mitigazione del rischio eseguiti secondo le modalità previste della competente Autorità di Bacino, solo attraverso l'ordinario procedimento di variante al P.U.C. con conseguente acquisizione, per ogni singola area, di specifico parere favorevole ex art. 89 D.P.R. 380/01 e art. 15 L.R. 9/83;
3. di specificare che il presente parere è reso esclusivamente e limitatamente ai sensi e per gli effetti dell'art. 89 del D.P.R. n°380/2001 s.m.i. e dell'art. 15 c. 2 L.R. 9/1983 con esplicito riferimento agli elaborati tecnici di cui all'allegato “A” vistati dall'Ufficio e che qualsiasi modifica anche di uno solo di detti elaborati rende nullo il presente parere e ne provoca la perdita di efficacia a tutti gli effetti di legge;
4. di specificare altresì che il presente parere non esonera dall'acquisizione di pareri, nulla-osta, autorizzazioni, concessioni o atti di assenso comunque denominati, di competenza di altre amministrazioni o dell'Ufficio del Genio Civile, ivi compresi autorizzazioni o concessioni relative al demanio idrico di competenza regionale, autorizzazione per la costruzione ed esercizio di linee elettriche di competenza regionale o impianti di pubblica illuminazione, autorizzazioni o depositi sismici di competenza regionale di cui alla L.R. n°9/83 s.m.i., autorizzazioni e concessioni per attività estrattiva di cui alla L.R. 54/1985 s.m.i.;
5. di dare notizia al Comune di Castel Volturno della conclusione del procedimento, affinché provveda al ritiro del presente provvedimento, in uno con gli atti di cui all'allegato “A” vidimati dall'Ufficio;
6. di disporre per il presente decreto la pubblicazione di quanto prescritto dall'art.23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. nei modi e nelle forme previste dall'art. 5 della L.R. n. 23/2017.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. competente per territorio, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, ai sensi del D.P.R. n. 1199 del 24.11.1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notifica dello stesso.

Ing. Nicola Di Benedetto

Comune di Castel Volturno – Piano Urbanistico Comunale – Parere di compatibilità ex art. 89 del D.P.R. n. 380/01 e art. 15 L.R. Campania n. 9/83 – **Elaborati Finali.**

01 - Elenco Elaborati
02 - R.1 Relazione generale
03 - N.1 Norme Tecniche di Attuazione
04 - Tav.1.A.1 Assetto infrastrutturale e di tutela
05 - Tav.2.A.2 Previsioni strutturali in area vasta
06 - Tav.3.A3 Cartografia del territorio comunale
07 - Tav.4.A.4.1 Cartografia del territorio comunale
08 - Tav.5.A.4.2 Cartografia del territorio comunale
09 - Tav.6.A.4.3 Cartografia del territorio comunale
10 - Tav.7.A.4.4 Cartografia del territorio comunale
11 - Tav.8.A.4.5 Cartografia del territorio comunale
12 - Tav.9.A.4.6 Cartografia del territorio comunale
13 - Tav.10.A.4.7 Cartografia del territorio comunale
14 - Tav.11.B.1 Piano stralcio difesa alluvioni Piano stralcio per l'assetto idrogeologico
15 - Tav.12.B.2 Piano stralcio erosione costiera Litorale Domizio - Carta della pericolosità
16 - Tav.13.B.3 Piano stralcio erosione costiera Litorale Domizio - Carta del rischio
17 - Tav.14.C.1 Uso del suolo agricolo
18 - Tav.15.D.1 Cartografia Sez. Censuarie Centri e nuclei abitati Istat 2011 Centro abitato DLgs 285.1992
19 - Tav.16.D.2.1 Uso del Suolo
20 - Tav.17.D.2.2 Uso del Suolo
21 - Tav.18.D.2.3 Uso del Suolo
22 - Tav.19.D.2.4 Uso del Suolo
23 - Tav.20.D.2.5 Uso del Suolo
24 - Tav.21.D.2.6 Uso del Suolo
25 - Tav.22.D.2.7 Uso del Suolo
26 - Tav.23.D.3 Sistema delle Protezioni e Tutele
27 - Tav.24.D.3.1 Sistema delle Protezioni e Tutele Protezione della qualità paesaggistiche
28 - Tav.25.D3.2 Sistema delle Protezioni e Tutele Protezione delle qualità urbanistiche ed architettoniche
29 - Tav.26.D3.3 Usi Civici
30 - Tav.27.D.4 Programmazione Speciale
31 - Tav.28.D.5 Luoghi della potenziale rigenerazione urbana - Perequazione di Prossimità
32 - Tav.29.D.6 Dispositivi di vincolo
33 - Tav.30.E.1 Mobilità esistente Grafo
34 - Tav.31.E.2 Mobilità esistente Classificazione funzionale
35 - Tav.32.E.3 Mobilità esistente Efficienza teorica
36 - Tav.33.G.1 Piano Strutturale
37 - Tav.41.H.2 Mobilità di progetto Grafo
38 - Tav.42.H.3 Mobilità di progetto Classificazione funzionale
39 - Tav.43.H.4 Mobilità di progetto Efficienza teorica
40 - Tav.76.H5.1 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
41 - Tav.77.H5.2 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
42 -Tav.78.H5.3bis Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione

43 - Tav.79.H5.4 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
44 - Tav.80.H5.5 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
45 - Tav.81.H5.6 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
46 - Tav.82.H5.7 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
47 - Tav.54.V.1 Verifica Zonizzazione PTCP Caserta Assetto del territorio Tutela e trasformazione
48 - Tav.55.V.2 Verifica Zonizzazione PSDA PSAI
49 - Tav.56.V.3 Verifica Zonizzazione PSEC Litorale Domizio Carta della pericolosità
50 - Tav.57.V.4 Verifica Zonizzazione PSEC Litorale Domizio Carta del Rischio
51 - Tav.58.V.5 Verifica Zonizzazione Zonazione in prospettiva sismica
52 - Tav.59.V6 Verifica Zonizzazione – Rete Natura 2000
53 - L.1.1 Relazione Agronomica
54 - L.1.2 Indagini Botanico Vegetazionali
55 - R00 elenco elaborati_signed
56 - SG.R01 RELAZIONE GEOLOGICA_signed
57 - SG R02 Risultati HVSR e MASW - Studio geofisico
58 - SG R03 Report delle indagini relative al PUC 2008
59 - SG R04a Report indagini pregresse Fascicolo a
60 - SG R04b Report indagini pregresse Fascicolo b
61 - SG.T01 Corografia
62 - SG.T02.A Modello Digitale del Terreno
63 - SG.T02.B Modello Digitale del Terreno
64 - SG.T02.C Modello Digitale del Terreno
65 - SG.T02D Modello Digitale del Terreno
66 - SG.T02.E Modello Digitale del Terreno
67 - SG.T02.F Modello Digitale del Terreno
68 - SG.T02.G Modello Digitale del Terreno
69 - SG.T03.A Carta di ubicazione delle indagini
70 - SG.T03.B Carta di ubicazione delle indagini
71 - SG.T03.C Carta di ubicazione delle indagini
72 - SG.T03.D Carta di ubicazione delle indagini
73 - SG.T03.E Carta di ubicazione delle indagini
74 - SG.T03.F Carta di ubicazione delle indagini
75 - SG.T03.G Carta di ubicazione delle indagini
76 - SG.T04.A Carta geolitologica
77 - SG.T04.B Carta geolitologica
78 - SG.T04.C Carta geolitologica
79 - SG.T04.D Carta geolitologica
80 - SG.T04.E Carta geolitologica
81 - SG.T04.F Carta geolitologica
82 - SG.T04.G Carta geolitologica
83 - SG.T05 Sezioni geolitologiche
84 - SG.T06.A Carta delle acclività
85 - SG.T06.B Carta delle acclività
86 - SG.T06.C Carta delle acclività
87 - SG.T06.D Carta delle acclività
88 - SG.T06.E Carta delle acclività
89 - SG.T06.F Carta delle acclività

90 - SG.T06.G Carta delle acclività
91 - SG.T07.A Carta geomorfologica
92 - SG.T07.B Carta geomorfologica
93 - SG.T07.C Carta geomorfologica
94 - SG.T07.D Carta geomorfologica
95 - SG.T07.E Carta geomorfologica
96 - SG.T07.F Carta geomorfologica
97 - SG.T07.G Carta geomorfologica
98 - SG.T08.A Carta idrogeologica
99 - SG.T08.B Carta idrogeologica
100 - SG.T08.C Carta idrogeologica
101 - SG.T08.D Carta idrogeologica
102 - SG.T08.E Carta idrogeologica
103 - SG.T08.F Carta idrogeologica
104 - SG.T08.G Carta idrogeologica
105 - SG.T09.A Inquadramento nel PSDAbav e nel PSAI
106 - SG.T09.B Inquadramento nel PSDAbav e nel PSAI
107 - SG.T09.C Inquadramento nel PSDAbav e nel PSAI
108 - SG.T09.D Inquadramento nel PSDAbav e nel PSAI
109 - SG.T09.E Inquadramento nel PSDAbav e nel PSAI
110 - SG.T09.F Inquadramento nel PSDAbav e nel PSAI
111 - SG.T09.G Inquadramento nel PSDAbav e nel PSAI
112 - SG.T10.A Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
113 - SG.T10.C Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
114 - SG.T10.E Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
115 - SG.T10.F Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
116 - SG.T10.G Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
117 - SG.T11.A Carta delle MOPS
118 - SG.T11.B Carta delle MOPS
119 - SG.T11.C Carta delle MOPS
120 - SG.T11.D Carta delle MOPS
121 - SG.T11.E Carta delle MOPS
122 - SG.T11.F Carta delle MOPS
123 - SG.T11.G Carta delle MOPS
124 - SG.T12.A Carta della stabilità
125 - SG.T12.B Carta della stabilità
126 - SG.T12.C Carta della stabilità
127 - SG.T12.D Carta della stabilità
128 - SG.T12.E Carta della stabilità
129 - SG.T12.F Carta della stabilità
130 - SG.T12.G Carta della stabilità
131 - SG.T13.A Carta della MS di II Livello Fa
132 - SG.T13.B Carta della MS di II Livello Fa
133 - SG.T13.C Carta della MS di II Livello Fa
134 - SG.T13.D Carta della MS di II Livello Fa
135 - SG.T13.E Carta della MS di II Livello Fa
136 - SG.T13.F Carta della MS di II Livello Fa

137 - SG.T13.G Carta della MS di II Livello Fa
138 - SG.T14.A Carta della MS di II Livello Fv
139 - SG.T14.B Carta della MS di II Livello Fv
140 - SG.T14.C Carta della MS di II Livello Fv
141 - SG.T14.D Carta della MS di II Livello Fv
141 - SG.T14.E Carta della MS di II Livello Fv
142 - SG.T14.F Carta della MS di II Livello Fv
143 - SG.T14.G Carta della MS di II Livello Fv
144 - L.3 Usi Civici
145 - S.1 Vas Rapporto Ambientale
146 - S.2 Vas Sintesi non tecnica
147 - S.3 VI Rapporto Ambientale
148 - S.3all Valutazione d'Incidenza
149 - T.1 RUEC
150 - T.2 RUEC Componente Ubanistica
151 - Tav.76.Z.1 Zonizzazione Acustica Sistema delle scelte
152 - Elab.77.Z.2 Zonizzazione Acustica Relazione
153 - Elab.78.Z.3 Zonizzazione Acustica Regolamento

```
<?xml version="1.0" encoding="iso-8859-1" ?>
<segnatura>
<Intestazione>
<Amministrazione>
<Denominazione>Regione Campania</Denominazione>
<IndirizzoPostale>
<Toponimo dug="">Via Santa Lucia 81</Toponimo>
<Civico>snc</Civico>
<Cap>80132</Cap>
<Comune codiceISTAT="">Napoli</Comune>
<Provincia>NA</Provincia>
</IndirizzoPostale>
</Amministrazione>
<Identificatore>
<TipoDocumento>Decreto Dirigenziale</TipoDocumento>
<Agc> 50</Agc>
<DesAgc>GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA</DesAgc>
<Settore> 18</Settore>
<DesSettore>DIREZIONE GENERALE PER I LAVORI PUBBLICI E LA PROTEZIONE
CIVILE</DesSettore>
<Uod> 05</Uod>
<DesUod>Genio civile di Caserta; presidio protezione civile</DesUod>
<Tipo>AMS</Tipo>
<TipoBurc>DD</TipoBurc>
<Anno>2024</Anno>
<Numero>76</Numero>
<Data>15/05/2024</Data>
<Oggetto> <![CDATA[Comune di Castel Volturno - Piano Urbanistico Comunale -
Parere di compatibilita' ex art. 89 del D.P.R. n. 380/01 e art. 15 L.R. Campania
n. 9/83]]></Oggetto>
</Identificatore>
</Intestazione>
<Descrizione>
<Documento nome="DIPART. 50 D.G. 18 UOD 05_2024_0000076_vers_2.PDF.P7M">
<NomeFisico>DEdipart50dg18uod05_20240000076ver02.PDF.P7M</NomeFisico>
<Impronta>033AAF8E33988C893430128553A63E3BC8A14A98</Impronta>
<Firmatari>
  assenti </Firmatari>
</Documento>
<Allegati>
<Documento nome="PD_2024_0012601_alleg_n_ro_1.DOC.P7M">
<NomeFisico>PD20240012601_009664576.DOC.P7M</NomeFisico>
<Impronta>1742C6E6A3289BEC3E5A80A618F4474DE48E43BD</Impronta>
<Note> <![CDATA[ FRONTESPIZIO ]]> </Note>
<Firmatari>
  assenti </Firmatari>
</Documento>
</Allegati>
</Descrizione>
</segnatura>
```