

REGIONE CAMPANIA

Prot. 2019. 0699956 19/11/2019 12,29

Mitt. : 500901 Pianificazione Urbanistica

Dest. : COMUNE DI CASTEL VOLTURNO

Classifica : 50.9. Fascicolo : 193 del 2019

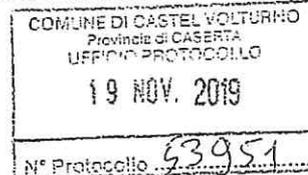


## Giunta Regionale della Campania

Direzione Generale per il Governo del Territorio  
50 09

U.O.D. 50 09 01 Pianificazione Territoriale - Urbanistica. Antiabusivismo

*Il Dirigente*



Al Sindaco del Comune di Castel Volturno (CE)  
[cvolturno@pec.comune.castelvolturno.ce.it](mailto:cvolturno@pec.comune.castelvolturno.ce.it)

Oggetto: Attuazione dell' art. 44, comma 2 della legge regionale 22 Dicembre 2004, N. 16 e dell' art. 3 ter del Regolamento Regionale 4 Agosto 2011, n. 5.  
Diffida ad adempiere preliminarmente all'esercizio del potere sostitutivo.

Con riferimento all'oggetto, si rappresenta che la Giunta Regionale, in data 26.03.2019, ha approvato la Deliberazione N. 116 "Integrazioni al Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 4 agosto 2011", - approvata dal Consiglio Regionale, nella seduta del 01.08.2019, pubblicata sul BURC n.54, del 16.09.2019 introducendo, tra l'altro, nella citata normativa, l'art.3 ter che prevede l'intervento sostitutivo regionale, nei confronti dei Comuni che, alla data del 31 Dicembre 2018, non hanno provveduto ad approvare il preliminare di piano urbanistico, e/o non hanno adottato il Piano Urbanistico comunale (PUC). Al riguardo, si evidenzia che, a seguito dell'attività di monitoraggio effettuata dalla UOD 50.09.01 di questa Direzione Generale, sullo stato di avanzamento delle procedure, in corso presso i Comuni della Regione Campania, relative alla adozione del piano urbanistico comunale (PUC), è risultato che il Comune in indirizzo, alla data del 31 Marzo 2019, non ha avviato, né ha in corso, ai sensi della vigente normativa regionale, l'attività finalizzata al procedimento di approvazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC). Tutto ciò premesso, si intima e diffida la S.V., in qualità di legale rappresentante pro-tempore dell'Ente in indirizzo, ad approvare il preliminare di piano urbanistico, entro e non oltre il termine di 60 giorni dalla ricezione della presente, nonché ad adottare il piano urbanistico comunale (PUC), entro e non oltre i successivi 90 giorni dalla scadenza del primo termine, nell'ambito dei 150 giorni previsti dalla sopracitata delibera, trasmettendo la documentazione comprovante l'avvenuto adempimento, esclusivamente in formato elettronico al seguente indirizzo pec: [dg5009.uod01.commissariopuc@pec.regione.campania.it](mailto:dg5009.uod01.commissariopuc@pec.regione.campania.it), nonché all'Amministrazione Provinciale di Caserta. Si avverte che, decorsi infruttuosamente i suddetti termini, questa Amministrazione procederà senza indugio ad attivare i previsti poteri sostitutivi, attraverso la nomina, ai sensi del medesimo art. 3 ter, comma 1, del regolamento regionale N. 5/2011, su proposta dell'Assessore competente, di un Commissario ad Acta, il quale provvederà, in luogo di codesta Amministrazione inadempiente, ad approvare il preliminare di piano urbanistico, nonché ad adottare il Piano Urbanistico Comunale (PUC). I Comuni, che alla data del ricevimento della presente diffida abbiano già adottato il relativo PUC, sono invitati a darne sollecita comunicazione e a trasmettere la documentazione relativa, utilizzando la sopracitata pec, nonché a non tener conto di questo atto.

dott.ssa Lucilla Palmieri

---

**Invio documentazione registrata in uscita con id. PG/699956/2019 del  
19/11/2019 alle ore 12:29**

**Mittente:** dg5009.uod01.commissaripec@pec.regione.campania.it  
**Destinatari:** cvolturno@pec.comune.castelvolturmo.ce.it  
**Inviato il:** 19/11/2019 13.04.05  
**Posizione:** PEC istituzionale Comune di Castel Volturno/Posta in ingresso

---

L'Amministrazione Regione Campania, Pianificazione territoriale - Urbanistica.  
Antiabusivismo.

Vi invia tramite Casella Istituzionale la documentazione di cui siete  
destinatari e

che ? stata registrata in uscita con id. PG/699956/2019 del 19/11/2019 alle ore  
12:29.

Cordiali saluti.

=== LISTA DEGLI ALLEGATI ===

PG2019699956\_primario\_nr\_0--20191119125841397.pdf ( )

