



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta



Area 5: Urbanistica, Demanio e Abusivismo

Sede Comunale Decentrata di Via Mazzini 81030 – Castel Volturno (Ce) P. IVA 01798300610 Tel (0823) 769111

Ufficio di piano - Piazza Annunziata 1 - 81030 Castel Volturno (CE)

Ufficio di Piano

Alla c.a. del Consigliere **Nicola Oliva**
Componente del Gruppo di Coordinamento
Politico e Programmatico del P.U.C.
nicola.oliva@pec.comune.castelvolturmo.ce.it

E p.c.

al SINDACO **Luigi Umberto Petrella**
sindaco@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Presidente del Consiglio **Giulio Natale**
giulio.natale@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
all'Assessore **D'Ausilio Cristina**
cristina.dausilio@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
all'Assessore **Baccari Ilario**
ilario.baccari@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
all'Assessore **Maisto Giuseppe**
giuseppe.maisto@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
all'Assessore **Marrandino Pasquale**
pasquale.marrandino@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Luongo Francesca**
francesca.luongo@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Milone Giovanni**
giovanni.milone@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Luise Antonio**
antonio.luise@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Natale Carlo**
carlo.natale@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Ambrosone Rocco**
rocco.ambrosone@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Sperlongano Veronica**
veronicasara.sperlongano@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Riccardo Vincenzo**
vincenzo.riccardo@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Daria Giuseppe**
giuseppe.daria@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Grieco Assunta**
assunta.grieco@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Napoletano Dario**
dario.napoletano@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Petrella Concetta Anastasia**
anastasia.petrella@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Scialla Giuseppe Euplio**
giuseppe.scialla@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Schiavulli Guido**
guido.schiavulli@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Consigliere **Raimondo Rosa**

U

COMUNE DI CASTEL VOLTURNO
Comune di Castel Volturno

Protocollo N.0063604/2023 del 04/07/2023



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta



Area 5: Urbanistica, Demanio e Abusivismo

Sede Comunale Decentrata di Via Mazzini 81030 – Castel Volturno (Ce) P. IVA 01798300610 Tel (0823) 769111

Ufficio di piano - Piazza Annunziata 1 - 81030 Castel Volturno (CE)

rosa.raimondo@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
al Funzionario Responsabile Area V
Ing. Gaetano Vitiello
cvolturmo@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
ai Componenti dell'Ufficio di Piano
Arch. Francesco Pirozzi
ecologia@pec.comune.castelvolturmo.ce.it
Prof. Ing. Roberto Gerundo
gtpu.unisa@pec.it
Ing. Michele Emerigo Fabozzi
fabozzi.michele@pec.it
Avv. Luciano Pennacchio
lucianopennacchio@certificata.net
LORO SEDI

Oggetto: Richiesta aggiornamenti Piano Urbanistico Comunale – Riscontro nota prot.n. 63130/2023 del 03/07/2023

In riferimento alla nota in oggetto, in merito alle attività e alla documentazione amministrativa prodotta ai fini dell'approvazione definitiva del Piano urbanistico del Comune di Castel Volturno, la scrivente RUP partecipa quanto segue:

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n. 49 del 17 giugno 2021 è stato adottato il Piano Urbanistico Comunale e con successiva Delibera di Giunta n. 97 del 15 novembre 2021 sono state adottate le controdeduzioni alle osservazioni al P.U.C., che hanno portato alcune modifiche al piano, consultabile sul sito dedicato al P.U.C;
- per **l'approvazione definitiva del P.U.C.** la scrivente ha attivato tutte le procedure per l'acquisizione dei pareri di competenza degli Enti Sovracomunali, con istanze, note e successivi solleciti;
- in riferimento al punto su indicato alcuni Enti Sovracomunali hanno richiesti atti integrativi, che la scrivente con l'Ufficio di Piano e l'Ufficio Urbanistica, ha prodotto ed inviato con note opportunamente protocollate, in riscontro alle quali sono prevenuti "**pareri favorevoli**", "**pareri favorevoli con prescrizioni e/o osservazioni**";
- si precisa che ci sono Enti che non hanno dato riscontro alle istanze, alle note ed ai solleciti trasmessi dal RUP.

Dato atto che allo stato attuale resta solo da produrre la documentazione per le richieste di integrazioni ricevute del UOD Genio Civile di Caserta, nota prot.n.3874/2023 del 19/01/2023, e dalla Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento, nota prot. n. 14036/2023 del 09/03/2023, ai fini di acquisire i propri pareri, nelle cui note si fanno espressamente richieste di documentazioni prodotte e firmate da figure professionali qualificate, rispettivamente un Geologo e un Archeologo, per le quali l'ufficio Urbanistica ha predisposto e sta predisponendo le procedure di "affidamento di incarico".

Si rappresenta che

1. **per l'approvazione definitiva del P.U.C. in Consiglio Comunale**, bisogna acquisire necessariamente i due pareri su menzionati, e consequenzialmente, si attiverà la procedura per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), in convenzione con il Comune di San Tammaro,



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

Provincia di Caserta



Area 5: Urbanistica, Demanio e Abusivismo

Sede Comunale Decentrata di Via Mazzini 81030 – Castel Volturno (Ce) P. IVA 01798300610 Tel (0823) 769111

Ufficio di piano - Piazza Annunziata 1 - 81030 Castel Volturno (CE)

come riportato nella delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 28/07/2022;

2. tutta la documentazione amministrativa e tecnica, prodotta per le attività del P.U.C., è consultabile sul Sito istituzionale www.puccastelvolturno.it, che viene aggiornato periodicamente, con cadenza di 4 mesi,
3. in riferimento al punto precedente bisogna aggiornare il sito agli ultimi tre pareri favorevoli con prescrizioni trasmessi:
 - dall'Ente Riserve Naturali Regionali "Foce Volturno-Costa di Licola" e "Lago di Falciano" con nota prot.n.35420/2023 del 20/04/2023;
 - dall'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale con nota prot.n.45610/2023 del 28/04/2023;
 - dalla Provincia di Caserta - Dipartimento Area Territorio ed Innovazione - Settore "Viabilità e Trasporti" – Servizio "Governare del Territorio e Servizi ai Comuni PCTP, PUC, PUA" con nota prot.n.62572/2023 del 29/06/2023.

Si **comunica** che la scrivente Rup e l'Ufficio di Piano, si sollevano da ogni responsabilità, che dovessero scaturire da ulteriori ritardi non riconducibili a specifiche attività di nostra competenza, che di fatto potrebbero allungare l'iter per l'approvazione definitiva del PUC, non consentendo di rispettare i limiti di legge imposti al 31/12/2023.

Cordiali saluti.

Il R.U.P. del P.U.C.

Ing. Chiara Follera